

From: "Jürgen Kusmin" <jyrgen.kusmin@rmk.ee>
Sent: 5/8/2025 11:41:38 AM
To: "Tarmo Vaalu" <tarmo.vaalu@gmail.com>
Cc: <nikolai@ristal.ee>, "Peeter Puhke" <peeter.puhke@rmk.ee>, "Alar Süda" <alar.suda@rmk.ee>
Subject: RE: Vastus servituudi taotlusele

Jah, selle lahendusega oleksime valmis edasi liikuma. Tööstusjäätmete prügila kehtestatud eriplaneering jääb lõunaosas Tuhavälja kinnistu piiresse.

From: Tarmo Vaalu <tarmo.vaalu@gmail.com>
Sent: Thursday, May 8, 2025 2:33 PM
To: Jürgen Kusmin <jyrgen.kusmin@rmk.ee>
Cc: nikolai@ristal.ee; Peeter Puhke <peeter.puhke@rmk.ee>; Alar Süda <alar.suda@rmk.ee>
Subject: Re: Vastus servituudi taotlusele

Tere ja tänan informatsiooni eest.
Kas ma saan õigesti aru, et lisatud skeemi kohaselt nõ "sinine" kulgemine?
Tarmo Vaalu



Kontakt Jürgen Kusmin (<jyrgen.kusmin@rmk.ee>) kirjutas kuupäeval N, 8. mai 2025 kell 12:07:

Tere!

Sain just Keskkonnaametist kinnituse, et alustatakse kõnealuse kaevandusloa kehtetuks tunnistamise menetlusega. Nii et palun projekteerida kanalisatsioonitrass Kohtla metskond 4 kinnistu põhjapiirile pinnasetee serva.

Lugupidamisega,

Jürgen Kusmin

Planeeringute spetsialist
Kinnisvaraosakond
Riigimetsa Majandamise Keskus
+ 372 505 3387
jyrgen.kusmin@rmk.ee
www.rmk.ee

From: Tarmo Vaalu <tarmo.vaalu@gmail.com>
Sent: Wednesday, March 26, 2025 3:34 PM
To: Jürgen Kusmin <jyrgen.kusmin@rmk.ee>
Subject: Re: Vastus servituudi taotlusele

Tere
Kas sinise joone asukohas jääb tulevikus paekivi kaevandamisloa saanud karjääris toru õhku rippuma? Või siis punase joonega kulgemisel tulevase karjääri teenindustee serva (liikleb ka Päästeamet veevõtu mõttes)?
Tarmo Vaalu

Kontakt Jürgen Kusmin (<jyrgen.kusmin@rmk.ee>) kirjutas kuupäeval K, 26. märts 2025 kell 15:31:

Tänan!

Manuses olev punane joon risti läbi riigimetsa ei lähe mitte. Kaaluda võib trassi piki sinist joont, st kui planeeringu tõttu Tuhavälja maaüksusele ei mahu, siis piki piinasetee äärt või selle all.

Lugupidamisega,

Jürgen Kusmin

Planeeringute spetsialist
Kinnisvaraosakond
Riigimetsa Majandamise Keskus
+ 372 505 3387
jyrgen.kusmin@rmk.ee
www.rmk.ee



From: nikolai@ristal.ee <nikolai@ristal.ee>
Sent: Wednesday, March 26, 2025 3:18 PM
To: Jürgen Kusmin <jyrgen.kusmin@rmk.ee>
Cc: Tarmo Vaalu <tarmo.vaalu@gmail.com>
Subject: RE: Vastus servituudi taotlusele

nikolai@ristal.ee saada teile sageli meilisõnumeid. [Lugege täpsemat teavet selle kohta, miks see on oluline](#)

Tere

PDF-i formaadis joonised on manuses. Samuti on joonised kättesaadavad ka lingi kaudu.

lugupidamisega

Nikolai Majerovitš

Advokaat | RISTAL KEBA PARTNERID Advokaadibüroo

Mobile [+372 53 58 5487](tel:+37253585487)
Email nikolai@ristal.ee

Käesolev e-kiri ja selle lisad on konfidentsiaalsed. Juhul, kui Te ei ole e-kirja määratud adressaat, palume Teid viivitamatult meile helistada ja e-kiri koos lisadega kustutada. Käesoleva e-kirja avalikustamine, kopeerimine, levitamine või selle sisu muul viisil kasutamine on rangelt keelatud.

The content of this email, including all attachments, is confidential. If you are not the intended recipient, please notify us immediately and delete this email! Any disclosure, copying, distribution or any other use of its content is strictly prohibited.

Иң: Jürgen Kusmin <jyrgen.kusmin@rmk.ee>

Ääñ: ńšää, 26 ǵaşñ 2025 ć. в 15:14

Žīgó: nikolai@ristal.ee <nikolai@ristal.ee>

Žīļč: Tarmo Vaalu <tarmo.vaalu@gmail.com>

Ñāǵ: RE: Vastus servituudi taotlusele

Tere!

Palun joonis PDFina.

Lugupidamisega,

Jürgen Kusmin

Planeeringute spetsialist

Kinnisvaraosakond

Riigimetsa Majandamise Keskus

+ 372 505 3387

jyrgen.kusmin@rmk.ee

www.rmk.ee



From: nikolai@ristal.ee <nikolai@ristal.ee>

Sent: Wednesday, March 26, 2025 2:45 PM

To: Jürgen Kusmin <jyrgen.kusmin@rmk.ee>

Cc: Tarmo Vaalu <tarmo.vaalu@gmail.com>

Subject: RE: Vastus servituudi taotlusele

nikolai@ristal.ee saada teile sageli meilisõnumeid. [Lugege täpsemat teavet selle kohta, miks see on oluline](#)

Täiendus minu eelmise tänase e-kirja juurde:

Manuses on puuduolev DWG joonis.

lugupidamisega

Nikolai Majerovitš

OÜ Moris Systems lepinguline esindaja

Advokaat | RISTAL KEB A PARTNERID Advokaadibüroo

Mobile [+372 53 58 5487](tel:+37253585487)

Email nikolai@ristal.ee

Käesolev e-kiri ja selle lisad on konfidentsiaalsed. Juhul, kui Te ei ole e-kirja määratud adressaat, palume Teid viivitamatult meile helistada ja e-kiri koos lisadega kustutada. Käesoleva e-kirja avalikustamine, kopeerimine, levitamine või selle sisu muul viisil kasutamine on rangelt keelatud.

The content of this email, including all attachments, is confidential. If you are not the intended recipient, please notify us immediately and delete this email! Any disclosure, copying, distribution or any other use of its content is strictly prohibited.

Ип: nikolai@ristal.ee <nikolai@ristal.ee>

Äааа: ńšää, 26 ǵaşą 2025 ć. в 14:43

Žīgó: jyrgen.kusmin@rmk.ee <jyrgen.kusmin@rmk.ee>

Žīļč: Tarmo Vaalu <tarmo.vaalu@gmail.com>

Ņāǵā: FW: Vastus servituudi taotlusele

Lugupeetud Jürgen Kusmin

Tere

Ma esindan ettevõtet OÜ Moris Systems, kes on varasemalt pöördunud RMK poole riigile kuuluvatele kinnisasjadele servituutide seadmise asjas. RMK on palunud meid pöörduda Teie poolt kasutusalade paiknemise koostööstamiseks. Vastav RMK originaalkiri on manuses. Lisaks peale kasutusalade koostööstamist palus RMK need joonistada PARI süsteemi ja edastada nende väljavõtted või aktiivsed lingid.

Käesolevaga ma pöördungi Teie poolt kasutusalade paiknemise koostööstamiseks ehk me küsime Teie arvamust selles küsimuses.

Tehnilise poolega abistab meid Tarmo Vaalu, kes on lisatud praguse e-kirja koopiasse (tema kontaktid: tel 521 1762, tarmo.vaalu@gmail.com). Seetõttu tehniliste küsimuse puhul palun pöörduda tema poole ja mind palun lisada koopiasse.

Manuses on taustainfoks ka meie esialgne taotlus RMK-le ja mõned peamised tehnilised materjalid: tehnilise projekti põhidokument ja DWG joonis.

Detailsemad materjalid on kättesaadavad siit:

<https://web.tresorit.com/l/Ek66I#-N58NkMwQferSOWtAyrqrg>

lugupidamisega

Nikolai Majerovitš

OÜ Moris Systems lepinguline esindaja

Advokaat | RISTAL KEBA PARTNERID Advokaadibüroo

Mobile [+372 53 58 5487](tel:+37253585487)

Email nikolai@ristal.ee

Käesolev e-kiri ja selle lisad on konfidentsiaalsed. Juhul, kui Te ei ole e-kirja määratud adressaat, palume Teid viivitamatult meile helistada ja e-kiri koos lisadega kustutada. Käesoleva e-kirja avalikustamine, kopeerimine, levitamine või selle sisu muul viisil kasutamine on rangelt keelatud.

The content of this email, including all attachments, is confidential. If you are not the intended recipient, please notify us immediately and delete this email! Any disclosure, copying, distribution or any other use of its content is strictly prohibited.

И: Urve Jõgi <urve.jogi@rmk.ee>

Аааа: 14.03.2025, 14.03.2025 а. в 11:58

Зігó: nikolai@ristal.ee <nikolai@ristal.ee>, dmitri@vnk.ee <dmitri@vnk.ee>

Нааа: Vastus servituudi taotlusele

Tere!

Riigimetsa Majandamise Keskus edastab Teile 14.03.2025 dokumendi nr 3-1.1/2024/7592 Vastus servituudi taotlusele.

Lugupidamisega

Urve Jõgi
maaõiguse spetsialist
kinnisvaraosakond
Riigimetsa Majandamise Keskus
56633867
urve.jogi@rmk.ee